



**МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ
ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ
ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**

П Р И К А З

29.12.2023

№ 31-02-1-4-2546

┌ Об установлении публичного
сервитута в целях эксплуатации
объекта электросетевого хозяйства
регионального значения

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пунктом 7 части 1 статьи 3 Закона Пермского края от 01 июля 2009 г. № 463-ПК «О полномочиях органов государственной власти Пермского края в сфере земельных отношений», постановлением Правительства Пермского края от 27 октября 2009 г. № 780-п «Об утверждении Схемы территориального планирования Пермского края», постановлением Правительства Пермского края от 04 августа 2021 г. № 542-п «О внесении изменений в Положение о Министерстве по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края, утвержденное постановлением Правительства Пермского края от 15 декабря 2006 г. № 88-п», пунктом 3.43⁷ Положения о Министерстве по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 15 декабря 2006 г. № 88-п, приказом Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края от 02 июня 2022 г. № 31-02-1-4-998 «О делегировании права подписи», на основании ходатайства об установлении публичного сервитута уполномоченного представителя публичного акционерного общества «Россети Урал» (далее – ПАО «Россети Урал» (ОГРН 1056604000970, ИНН 6671163413)) от 20 ноября 2023 г. № б/н (вх. № ГУ31-02-1-25-2382 от 01 декабря 2023 г.)

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Установить на 49 (сорок девять) лет в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства регионального значения ВЛ-110 кВ отпайка на ПС Мулянка от ВЛ-110 кВ Владимирская - Горка и ВЛ-110 КВ Владимирская – Бизяр, входящего в состав электросетевого комплекса «Горка» с линиями электропередачи, трансформаторными подстанциями и распределительными пунктами, с кадастровым номером 59:00:0000000:7730



(номер и дата государственной регистрации права № 59-59-14/054/2008-156 от 28 июля 2008 г.), публичный сервитут в отношении земельных участков и земель согласно приложению № 1 (далее – Земельные участки, Земли).

2. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с прилагаемым описанием местоположения границ на кадастровом плане территории согласно приложению № 2.

3. Плата за публичный сервитут не устанавливается.

4. Срок, в течение которого использование Земельных участков (их частей), Земель в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено, в связи с осуществлением публичного сервитута (при наличии таких обстоятельств): ежегодно с 1 января по 31 декабря (в период плановых (ремонтных) работ).

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки определен Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160.

6. ПАО «Россети Урал» привести Земельные участки (их части), Земли в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

7. Отделу распоряжения земельными участками управления земельных отношений Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края (далее – Министерство) в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего приказа:

7.1. разместить настоящий приказ на официальном сайте Министерства <https://migd.permkrai.ru/>;

7.2. направить копию настоящего приказа в орган регистрации прав;

7.3. направить копию настоящего приказа в ПАО «Россети Урал», а также сведения о лицах, являющихся правообладателями Земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

8. Контроль за исполнением приказа оставляю за собой.

Заместитель министра



К.М. Хайруллина



Перечень земельных участков (земель),
в отношении которых устанавливается публичный сервитут

№ п.п.	Кадастровый номер земельного участка, адрес или иное описание местоположения таких земельных участков
1	59:32:0000000:8518; Пермский край, Пермский район, на земельном участке расположена ВЛ-110кВ Владимирская-Горка
2	59:32:1220001:208; Пермский край, Пермский р-н, Лобановское с/п, п. Мулянка, ул. Мичурина, дом 11
3	59:32:1220001:209; Пермский край, Пермский р-н, Лобановское с/п, ст.пос Мулянка, ул. Мичурина, дом 18
4	59:32:1220001:211; Пермский край, Пермский р-н, Лобановское с/п, п. Мулянка, ул. Мичурина, дом 13
5	59:32:1220001:2519; Пермский край, Пермский р-н, Лобановское с/п, п. Мулянка, ул. Воинская
6	59:32:1220001:2520; Пермский край, Пермский р-н, Лобановское с/п, п. Мулянка, ул. Воинская
7	59:32:1220001:2542; Пермский край, Пермский район, п.Мулянка.
8	59:32:1220001:2609; Пермский край, Пермский р-н, Лобановское с/п, п. Мулянка, примыкает к участку при д. №13 по ул.Мичурина
9	59:32:1220001:2889; Пермский край, Пермский р-н, Лобановское с/п, п. Мулянка, ул. Зеленая, дом 16
10	59:32:1220001:3149; Пермский край, Пермский р-н, Лобановское с/п, п. Мулянка, ул. Воинская
11	59:32:1220001:75; Пермский край, Пермский р-н, Лобановское с/п, ст.пос Мулянка, ул. Зеленая, 18
12	59:32:3890013:422; Пермский край, Пермский район.
13	59:32:3890013:49; Пермский край, Пермский р-н, Лобановское с/п, в 0.01 км на восток от п. Мулянка
14	59:32:3890014:104; Российская Федерация, край Пермский, м.о. Пермский, п Мулянка, тер. СНТ Мулянка, ул Мятная, зу 27
15	59:32:3890014:82; Пермский край, Пермский район, Лобановское с/п, с/т Мулянка, участок 51
16	59:32:0000000; Пермский край, Пермский муниципальный округ
17	59:32:1220001; Пермский край, Пермский муниципальный округ
18	59:32:3890013; Пермский край, Пермский муниципальный округ
19	59:32:3890014; Пермский край, Пермский муниципальный округ

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона публичного сервитута для эксплуатации объектов электросетевого хозяйства ВЛ-110 кВ отпайка на ПС Мулянка от ВЛ-110 кВ Владимирская - Горка и ВЛ-110 кВ Владимирская – Бизяр
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Российская Федерация, Пермский край, Пермский муниципальный округ
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	52001 кв.м ± 100 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут устанавливается в целях эксплуатации объектов электросетевого хозяйства ВЛ-110 кВ отпайка на ПС Мулянка от ВЛ-110 кВ Владимирская - Горка и ВЛ-110 кВ Владимирская – Бизяр (согласно п.1 ст. 39.37 «Земельного кодекса Российской Федерации» от 25.10.2001 г. №136-ФЗ (далее – ЗК РФ); согласно ч. 4 ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» плата за публичный сервитут не устанавливается. Срок установления публичного сервитута - сорок девять лет (согласно п.1 ст. 39.45 ЗК РФ).



Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-59, зона 2</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	495542.68	2240013.22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
2	495528.91	2240051.85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
3	495550.80	2240458.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
4	495556.80	2240580.12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
5	495564.15	2240709.13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
6	495570.87	2240838.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
7	495579.32	2240987.30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
8	495583.67	2241048.50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
9	495534.75	2241051.24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
10	495530.42	2240990.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
11	495521.95	2240841.36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
12	495515.23	2240711.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
13	495507.86	2240582.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–



14	495501.86	2240461.39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
15	495479.76	2240050.38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
16	495471.75	2239990.63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
1	495542.68	2240013.22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
–	–	–	–	–	–



